



COMUNE DI BORGIALLO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 27 del 03/10/2018

REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART.3, COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE N.19/1999 - APPROVAZIONE

L'anno duemiladiciotto addì tre del mese di ottobre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
CARGNELLO Francesca	Sindaco	Sì
CORROTTO Riccardo	Vice Sindaco	Sì
VIRONDA Davide	Consigliere	No (Giust.)
CATTARELLO Marino	Consigliere	No (Giust.)
CLERICO Walter Oreste Giordano	Consigliere	No (Giust.)
DE SIMONE Grazia	Consigliere	Sì
MORGANDO Gianfranco	Consigliere	No (Giust.)
PEILA Federica	Consigliere	Sì
ROLETTA Mirko	Consigliere	Sì
SAVOIA CARLEVATO Ester	Consigliere	No (Giust.)
TRUCANO Elisa	Consigliere	Sì
Totale Presenti:		6
Totale Assenti:		5

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale BARBATO Susanna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, CARGNELLO Francesca, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART.3, COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE N.19/1999 - APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Visto il Regolamento Edilizio predisposto in conformità alla normativa sopra citata e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49 comma 1 del D. Lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica;

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di dare atto che il Regolamento Edilizio è composto da:

- Parte Prima **Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia**
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte Seconda **Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia**

- Allegato n. 1 ***“Manuale per il recupero e la valorizzazione dei patrimoni ambientali e rurali”*** del GAL Valli del Canavese
 - Allegato n. 2 ***“Manuale per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio”*** del GAL Valli del Canavese
 - Allegato n. 3 ***Schede (n. 48) relative al Censimento dei caratteri tipologici costruttivi e decorativi dei beni culturali e architettonici*** ai sensi della L. R. 35/95 ***“Individuazione, tutela e valorizzazione dei Beni culturali ed architettonici nell’ambito comunale”***.
3. di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- .
4. di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione sull’Albo Pretorio on-line del Comune di Borgiallo.

Il presente verbale viene confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to CARGNELLO Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BARBATO Susanna

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità TECNICA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CARGNELLO Francesca

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità CONTABILE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'**Albo Pretorio on-line** per quindici giorni consecutivi dal 15 OTT. 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BARBATO Susanna

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

	in data _____ (decorsi dieci giorni dalla pubblicazione)
X	il giorno stesso dell'adozione (immediata eseguibilità)

IL SEGRETARIO COMUNALE
BARBATO Susanna

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione
- Al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Borgiallo, 15 OTT. 2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO

